

Quadrilocale tripla esposizione - nuovo

Rif : Via Roma quadri



Al centro di Pontecagnano, tra Via Roma e Via Budetti, a pochi passi dalla stazione F.S. e a soli 200 metri dalla casa comunale, vendiamo appartamenti e negozi di nuova costruzione.

Il complesso immobiliare prevede la realizzazione di un unico fabbricato, immerso nel verde, composto di 6 piani fuori terra, oltre al piano terra che ospiterà soluzioni commerciali e al piano interrato per i box auto.

L'edificio nasce con i valori della sostenibilità ambientale, dell'efficienza energetica e della sicurezza sismica e ne raccoglie le migliori tecnologie.

Il fabbricato vanta un rivestimento di pregio di Fokos Laminam, nelle nuance del beige. La sua qualità e la sua resistenza alle sollecitazioni meccaniche e chimiche ne fanno il materiale ideale per le facciate di complessi residenziali di ultima generazione. Nelle applicazioni esterne, viene apprezzata per la sua resistenza a macchie, graffi, urti, abrasioni, sbalzi termici e raggi UV.

Le unità abitative proposte, di diverse metrature a partire dai 60 ai 115 mq, con ampi spazi esterni e rifinite con materiali di pregio delle migliori marche, saranno dotate, a scelta, dei migliori dispositivi della domotica.

Classe energetica: A3+, tra 0,40 e 0,60 EPgl

Classificazione sismica: A+ PAM

Prezzo: 253.000 € Mq: 99 Camere: 3 Posti letto: 0 Bagni: 2



